

Phong Điền, ngày 23 tháng 6 năm 2025

Số: 789/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 573/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền - Địa chỉ: Đường Chiêm Thành Tấn, ấp Nhơn Lộc 2, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

**Tên tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất:

Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất thửa số 1741, tờ bản đồ 01, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00100 do Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền cấp ngày 20 tháng 03 năm 2010 cho Nguyễn Thị Chi đã chính lý sang cho ông Nguyễn Khoa Anh Vũ, đất tọa lạc ấp Nhơn Thọ 2, xã Nhơn Ái, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Quyền sử dụng đất và tài sản có trên đất thửa số 1992, tờ bản đồ 01, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00539 do Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền cấp ngày 23 tháng 4 năm 2011 cho Nguyễn Thị Chi đã chính lý sang cho ông Nguyễn Khoa Anh Vũ, đất tọa lạc ấp Nhơn Thọ 2, xã Nhơn Ái, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

**Hồ sơ thẩm định giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền - địa chỉ: đường Chiêm Thành Tấn, ấp Nhơn Lộc 2, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 03 ngày làm việc (từ ngày 23/06/2025 đến hết ngày 25/06/2025).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá đề nghị đăng ký theo thời gian và địa điểm nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TT điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Võ Đức Phương**